

Dimensioni Immobiliari

Via Santuario 41/C - 35031 Abano Terme (PD)

Mail: info@dimensionimmobiliari.it Web: dimensionimmobiliari.it

Tel: 049 8935269 - 049 8957556



Localita :	Poreč
Codice :	05620
Superficie immobile :	54 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	5500 m
Distanza dal mare :	100 m
Vista sul mare :	No
Parcheggio :	No
Garage :	No
Cantina :	No
Aria condizionata :	No
Ascensore :	No
Riscaldamento centralizzato :	No
Piano :	2
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Anno di costruzione :	1985
Possibilita d'ampliamento :	No
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo :	1.462.500 Kn
Prezzo :	195.000 €

In vendita un appartamento finemente ristrutturato situato nel tranquillo complesso turistico di Červar, vicino a Parenzo e a pochi passi dal mare. Si trova al secondo piano e offre una disposizione funzionale e un'atmosfera mediterranea accogliente, ideale per vacanze o affitti turistici.

L'appartamento è composto da una comoda camera da letto, un bagno moderno, una cucina funzionale e un luminoso soggiorno con accesso al balcone. Un soppalco aggiunge

Dimensioni Immobiliari

Via Santuario 41/C - 35031 Abano Terme (PD)

Mail: [info@dimensionimmobiliari.it](mailto:info@dimensionimmobiliari.it) Web: [dimensionimmobiliari.it](http://dimensionimmobiliari.it)

Tel: 049 8935269 - 049 8957556

ulteriore valore, perfetto come spazio per dormire, angolo relax o area di deposito.

Ristrutturato e ben mantenuto, è pronto all'uso senza investimenti aggiuntivi. Grazie alla posizione attraente vicino al mare e a tutti i servizi, rappresenta un'ottima opportunità per uso personale o come investimento con ottimo potenziale di reddito.